



7WYSP



APARTAMENTY
ZAINWESTUJ
WYPOCZYWAJ
ZARABIAJ



KOŁOBRZEG - 10 km

- Latarnia morska
- Fort
- Muzea
- Skansen morski
- Kręgielnia
- Bastion wojskowy
- Aqua park
- Stadnina koni
- Park linowy

• Lotnisko w Bagiczu - 4 km

7 wysp to niewielki zespół malowniczo położonych apartamentowców. Idealna lokalizacja łączy bliskość morza (mniej niż 30 metrów od linii brzegu) z komfortowymi warunkami do wypoczynku i prywatnością (zamknięty teren, spokojna okolica).

Optymalne rozmiary budynków (5 apartamentów w każdym) pozwalają zachować kameralną atmosferę i maksymalnie wykorzystać zaprojektowaną przestrzeń wspólną obiektów.

7WYSP

- Miejsca parkingowe na terenie posesji
- Tarasy na dachu dostępne dla mieszkańców
- Recepcja czynna całą dobę
- 30 m do morza
- Promenada tuż przy posesji

ZAINWESTUJ W APARTAMENT W SIANOŻETACH

Na wakacyjnej mapie Sianożęty wyróżniają się łagodnym klimatem oraz wyjątkowymi walorami zdrowotnymi. W żadnym innym miejscu w Europie powietrze nie zawiera tak wysokiej ilości leczniczego jodu ($>0,75 \text{ mg/mm}^3$)!

Aksamitny piasek i radosna, wakacyjna atmosfera sprawiają, że co roku powracają tutaj dziesiątki tysięcy zadowolonych turystów.

USTRONIE MORSKIE - 3 km

- Kino Pegaz
- Aquapark
- Sky Park
- Western Park
- Park linowy
- Dąb Bolesław
- Kryty basen
- Paintball
- Boiska sportowe
- Korty tenisowe
- Skansen chleba

SIANOŻĘTY

- Wypożyczalnia rowerów - 50 m
- Bankomat - 100 m
- Sklep spożywczy - 100 m
- Punkty gastronomiczne - ok 200 m
- Stadnina koni - 400 m
- Boiska sportowe/kort tenisowy
- Droga ekspresowa S11



OŚWIETLONE PRZESTRZENIE

Wczasowicze z pewnością docenią projekt budynków, które pozwalają cieszyć się wędrującym nad morzem słońcem. Dlatego zadaliśmy o szerokie przeszklenie wszystkich oferowanych salonów, jak również wyeksponowaliśmy tarasy, loggie i balkony.



POKOJE

Wnętrza zostały zaprojektowane w myśl najnowszych trendów, które na pierwszym miejscu stawiają funkcjonalność. Niezależnie od przyszłego zastosowania, każdy z pokoi oferuje szeroki wachlarz możliwości aranżacyjnych, a także pozwala na przystosowanie mieszkań do przyjmowania większej liczby osób.

KUCHNIE I ŁAZIENKI

Obszary funkcjonalne zostały pomyślane z myślą o komfortowym wypoczynku nawet najbardziej wymagających osób. Co ważne, zastosowane materiały wykończeniowe pozwolą bez większego wysiłku zachować czystość i świeży wygląd pomieszczeń.



PRYWATNOŚĆ

Wiemy jak ważne w udanym wypoczynku jest zachowanie poczucia prywatności. Loggia, balkony, okna szlaki komunikacyjne pozwalają cieszyć się wypoczynkiem i wchodzić w interakcje z innymi osobami tylko wtedy, gdy mamy na to ochotę.

WINDA

Każdy budynek posiada klatkę schodową oraz windę.

TARAS WIDOKOWY

Wyróżnikiem 7 wysp i jedną z ich największych atrakcji jest taras dostępny dla mieszkańców poszczególnych budynków. Zastosowane materiały wykończeniowe oraz elementy zieleni pozwalają doświadczać plażowania w warunkach domowego zacisza.





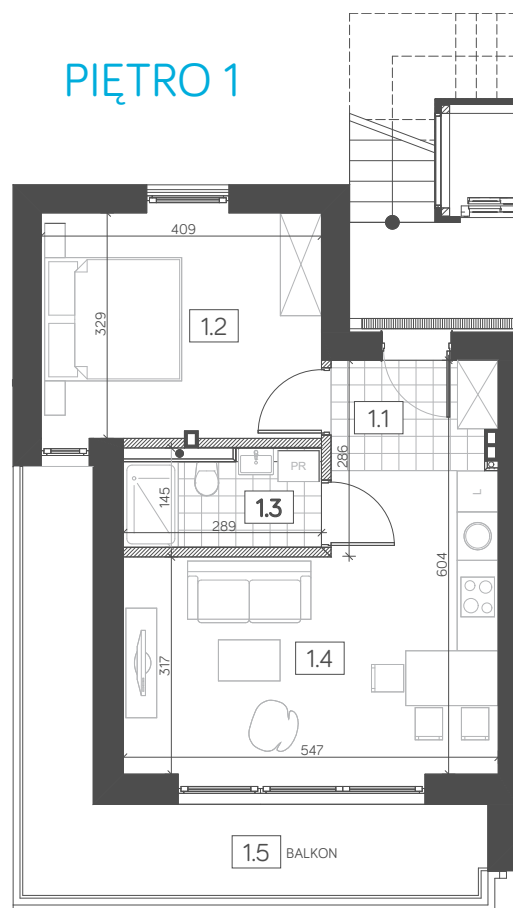
1.1

APARTAMENT - 42,50 m²

Przestronny, jasny salon z aneksem kuchennym, wygodna sypialnia oraz obszerna loggia sprawia, że każdy pobyt nad morzem będzie wyjątkowym doświadczeniem.



PIĘTRO 1



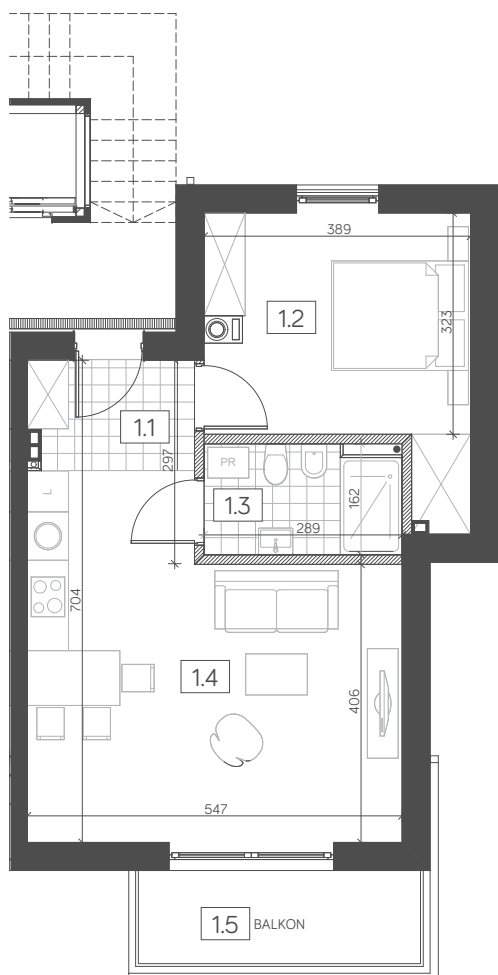
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1.1	PRZEDPOKÓJ	3,88 m ²
1.2	POKÓJ	13,61 m ²
1.3	ŁAZIENKA	3,86 m ²
1.4	SALON Z ANEKSEM	21,15 m ²
1.5	BALKON	15,96 m ²

1.2

APARTAMENT - 48,02 m²

Apartament wyróżnia się nieco większym salonem i przydatną garderobą. Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia maksymalne wykorzystanie przestrzeni.



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1.1	PRZEDPOKÓJ	3,88 m ²
1.2	POKÓJ	13,66 m ²
1.3	ŁAZIENKA	4,50 m ²
1.4	SALON Z ANEKSEM	25,98 m ²
1.5	BALKON	6,60 m ²

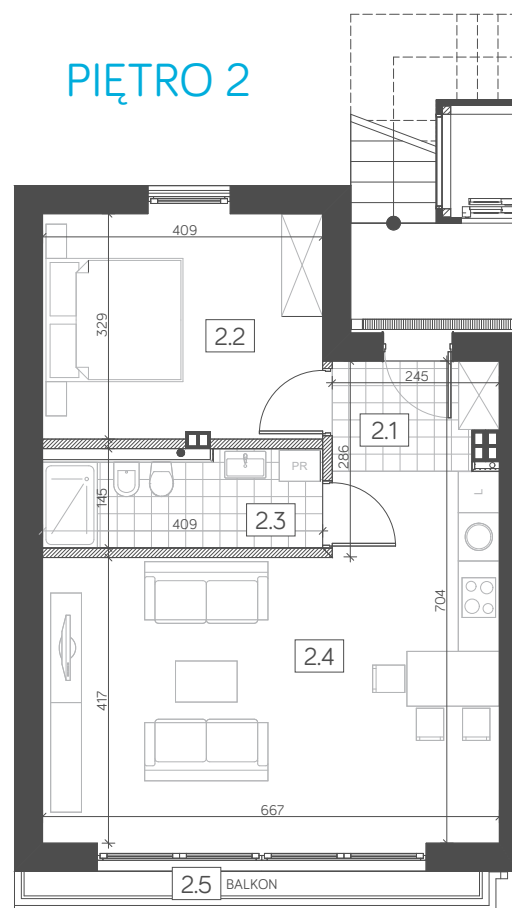


2.1 APARTAMENT - 54,47 m²

Ponad 30 metrowy salon zapewnia komfortowe warunki do spotkań z przyjaciółmi lub pobytu większej liczby osób.



PIĘTRO 2



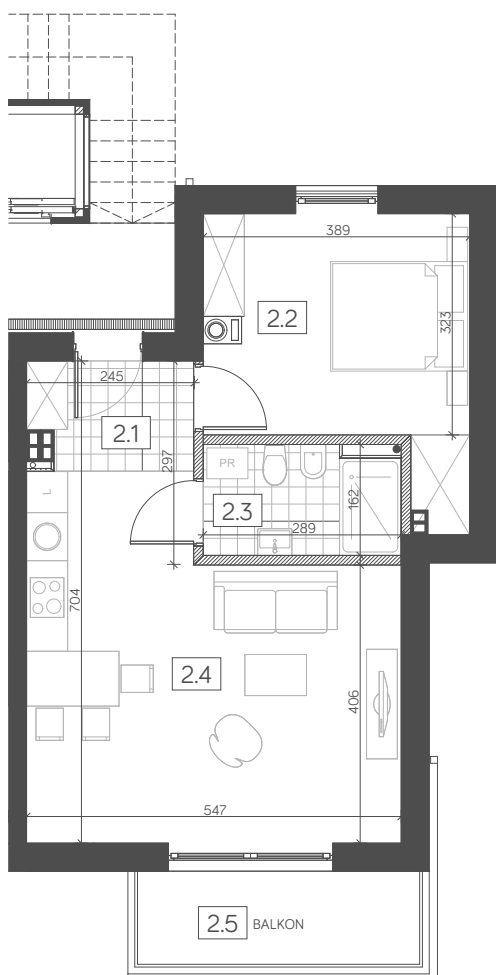
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

2.1	PRZEDPOKÓJ	3,76 m ²
2.2	POKÓJ	13,53 m ²
2.3	ŁAZIENKA	5,43 m ²
2.4	SALON Z ANEKSEM	31,75 m ²
2.5	BALKON	3,47 m ²

2.2

APARTAMENT - 47,86 m²

Apartament bliźniaczy do położonego piętro niżej (1.2), posiada garderobę oraz szeroki balkon zawieszony bezpośrednio pod gotym niebem.



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

2.1	PRZEDPOKÓJ	3,76 m ²
2.2	POKÓJ	13,62 m ²
2.3	ŁAZIENKA	4,50 m ²
2.4	SALON Z ANEKSEM	25,98 m ²
2.5	BALKON	6,60 m ²

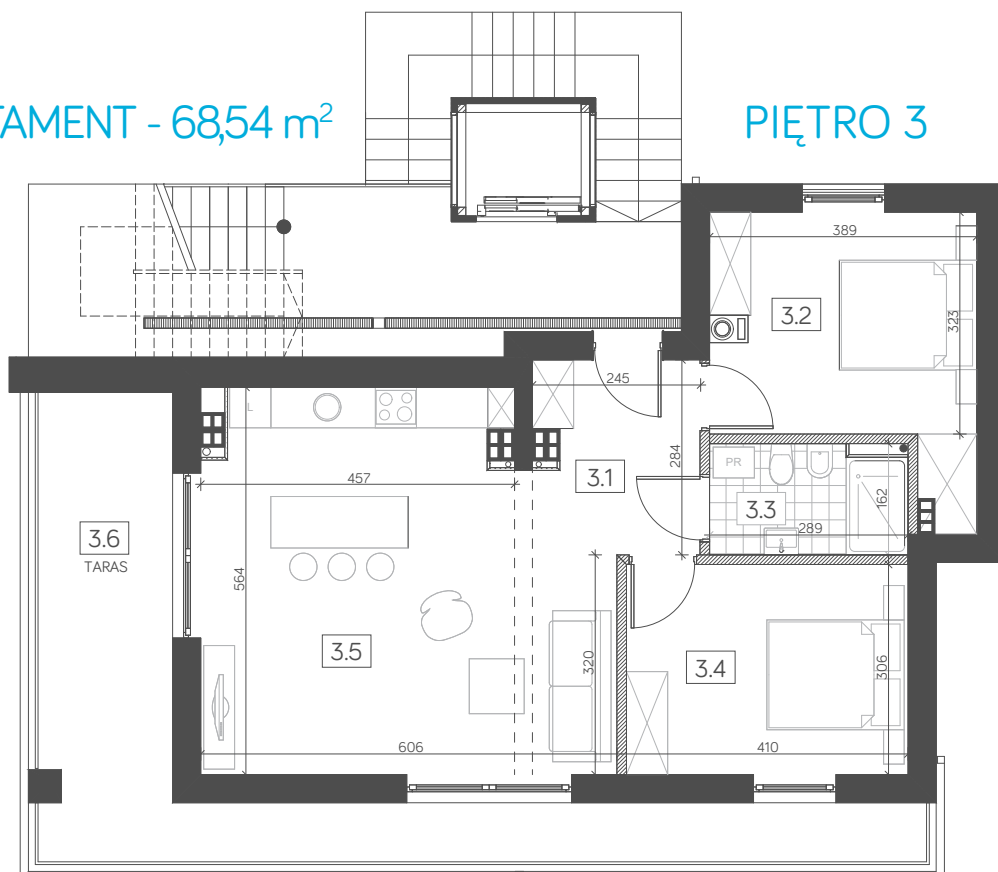


3.1

APARTAMENT - 68,54 m²

PIĘTRO 3

Całe trzecie piętro to jeden duży apartament z dwiema wygodnymi sypialniami, ponad 30 metrowym salonem i ogromnym 25 metrowym trasem. Znajdziemy tu również garderobę i w pełni funkcjonalny aneks kuchenny z funkcją jadalni.



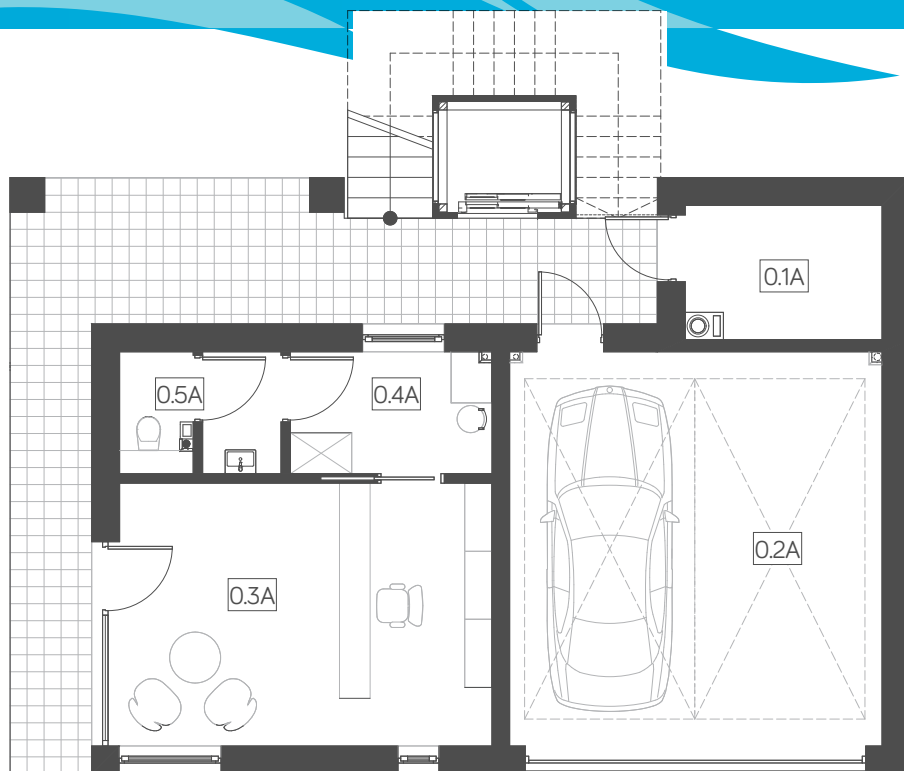
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

3.1	PRZEDPOKÓJ	5,76 m ²
3.2	POKÓJ	13,58 m ²
3.3	ŁAZIENKA	4,50 m ²
3.4	POKÓJ	12,65 m ²
3.5	SALON Z ANEKSEM	32,05 m ²
3.6	TARAS	25,50 m ²

PARTER

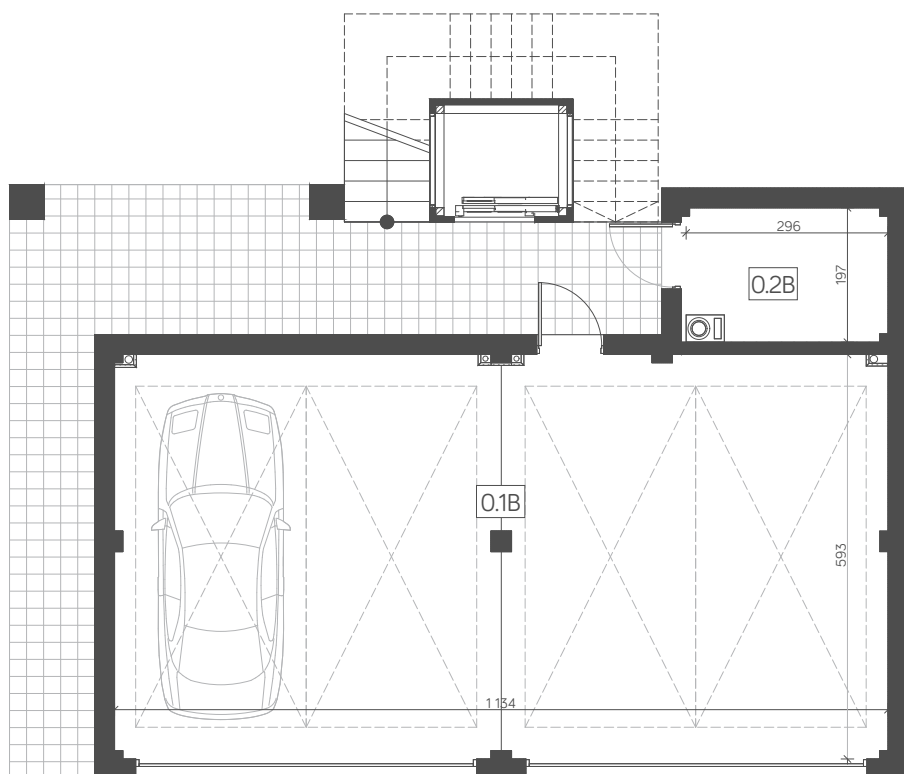
RECEPCJA

W pierwszym budynku znajduje się recepcja, która pozwala na bezinwazyjną i bezproblemową obsługę wczasowiczów wynajmujących apartamenty.



HALA GARAŻOWA

W pozostałych budynkach cały parter został przeznaczony na hale garażowe zdolne pomieścić 4 samochody.



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

0.1A	POM. TECHNICZNE	5,56 m ²
0.2A	HALA GARAŻOWA	32,42 m ²
0.3A	RECEPCJA	21,37 m ²
0.4A	ZAPLECZE SOCJALNE	5,27 m ²
0.5A	TOALETA	3,66 m ²
0.1B	HALA GARAŻOWA	66,76 m ²
0.2B	POM. TECHNICZNE	5,71 m ²

